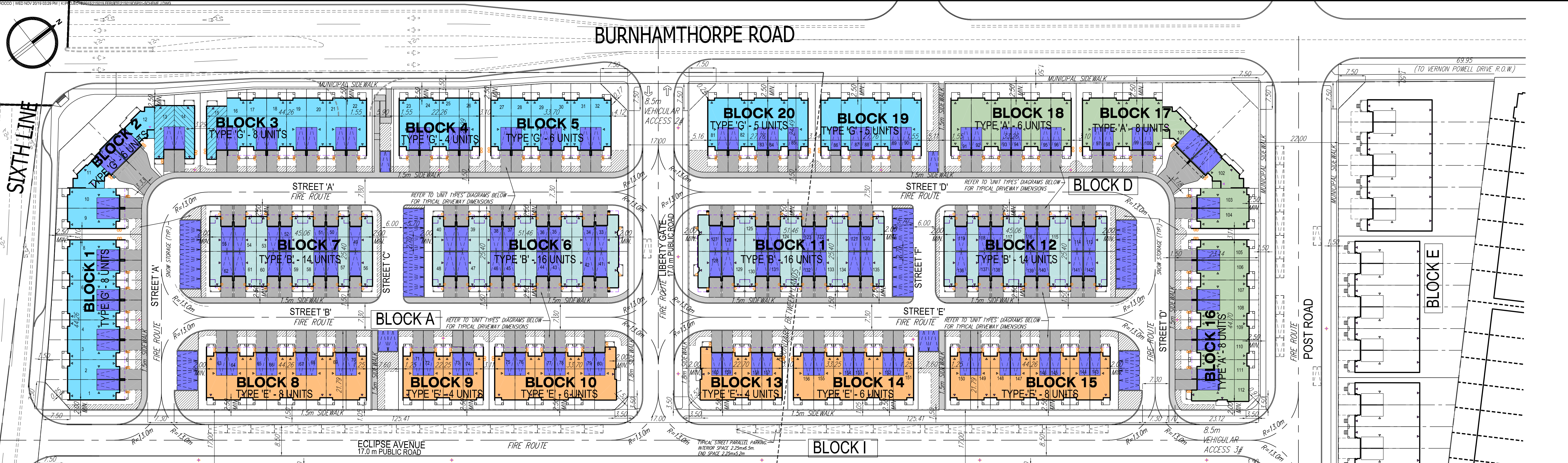
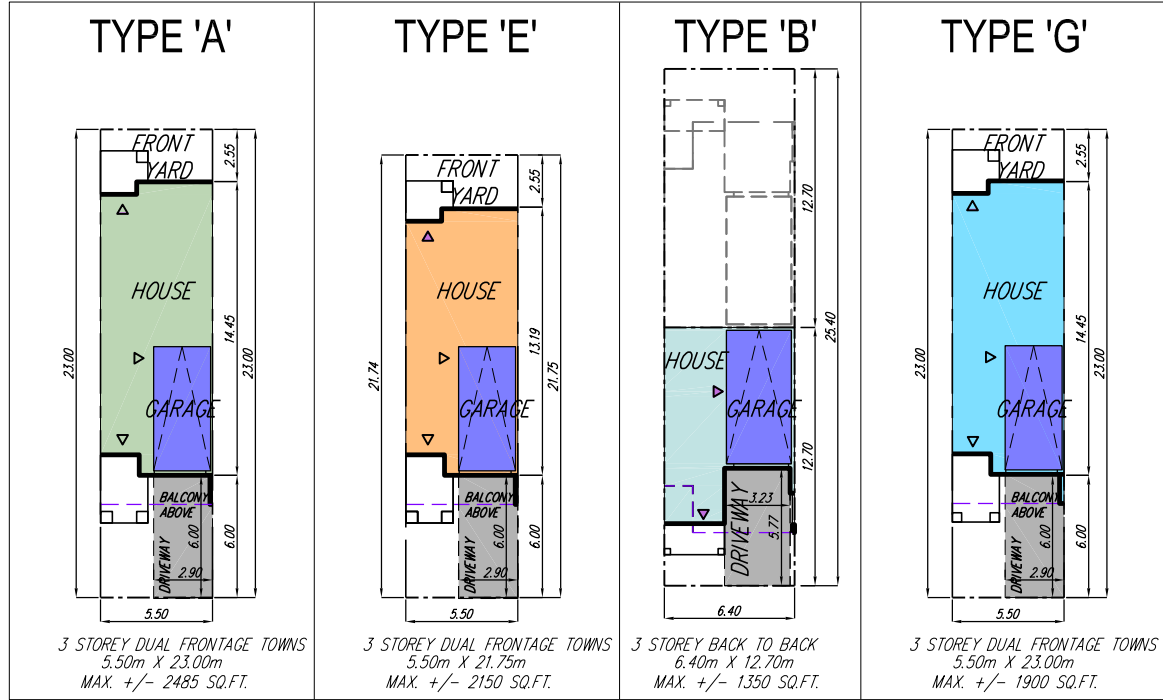


BURNHAMTHORPE ROAD



UNIT TYPES



SITE PLAN

SITE STATISTICS

BLOCK A (CONDOMINIUM)			
ZONING CATEGORY: GU			
AREAS:	(S.M.)	(%)	
SITE AREA	13849.49	100.0%	
BUILDING AREA	6777.83	48.9%	
ROAD AND SIDEWALK AREA	2602.97	18.8%	
DRIVEWAY AREA	954.00	6.9%	
LANDSCAPE AREA	2514.69	18.2%	
NUMBER OF UNITS:			
TYPE 'A'	0		
TYPE 'E'	18		
TYPE 'B'	30		
TYPE 'G'	30		
TOTAL	80		
DENSITY: (UNITS/ACRE)			
23.38			
VISITOR PARKING: SPACES PROVIDED			
23			
RATIO			
0.288			
SNOW STORAGE CALC.:			
HARD SURFACE AREA	(S.M.)	(%)	
4556.97	100.0%		
SNOW STORAGE AREA	(S.M.)	(%)	
506.81	11.1%		

BLOCK G (S.W.M. POND)			
SITE AREA (S.M.)	822.8		
BLOCK H (FUTURE SCHOOL BLOCK)			
SITE AREA (S.M.)	4721.77		
BLOCK I (FUTURE PARK BLOCK)			
SITE AREA (S.M.)	3833.29		
BLOCK J (PUBLIC ROAD R.O.W.)			
SITE AREA (S.M.)	1089.84		

TOTAL UNIT COUNT	
TYPE 'A'	22
TYPE 'E'	38
TYPE 'B'	60
TYPE 'G'	40
TOTAL	160

FUTURE PARK BLOCK
BLOCK J

ONTARIO BUILDING CODE MATRIX:

BUILDING 1			
Code	Ontario Building Code Matrix	Code	Ontario Building Code Matrix
1.1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1	1.1.1.1
1.1.1.2	1.1.1.2	1.1.1.2	1.1.1.2
1.1.1.3	1.1.1.3	1.1.1.3	1.1.1.3
1.1.1.4	1.1.1.4	1.1.1.4	1.1.1.4
1.1.1.5	1.1.1.5	1.1.1.5	1.1.1.5
1.1.1.6	1.1.1.6	1.1.1.6	1.1.1.6
1.1.1.7	1.1.1.7	1.1.1.7	1.1.1.7
1.1.1.8	1.1.1.8	1.1.1.8	1.1.1.8
1.1.1.9	1.1.1.9	1.1.1.9	1.1.1.9
1.1.1.10	1.1.1.10	1.1.1.10	1.1.1.10
1.1.1.11	1.1.1.11	1.1.1.11	1.1.1.11
1.1.1.12	1.1.1.12	1.1.1.12	1.1.1.12
1.1.1.13	1.1.1.13	1.1.1.13	1.1.1.13
1.1.1.14	1.1.1.14	1.1.1.14	1.1.1.14
1.1.1.15	1.1.1.15	1.1.1.15	1.1.1.15
1.1.1.16	1.1.1.16	1.1.1.16	1.1.1.16
1.1.1.17	1.1.1.17	1.1.1.17	1.1.1.17
1.1.1.18	1.1.1.18	1.1.1.18	1.1.1.18
1.1.1.19	1.1.1.19	1.1.1.19	1.1.1.19
1.1.1.20	1.1.1.20	1.1.1.20	1.1.1.20
1.1.1.21	1.1.1.21	1.1.1.21	1.1.1.21
1.1.1.22	1.1.1.22	1.1.1.22	1.1.1.22
1.1.1.23	1.1.1.23	1.1.1.23	1.1.1.23
1.1.1.24	1.1.1.24	1.1.1.24	1.1.1.24
1.1.1.25	1.1.1.25	1.1.1.25	1.1.1.25
1.1.1.26	1.1.1.26	1.1.1.26	1.1.1.26
1.1.1.27	1.1.1.27	1.1.1.27	1.1.1.27
1.1.1.28	1.1.1.28	1.1.1.28	1.1.1.28
1.1.1.29	1.1.1.29	1.1.1.29	1.1.1.29
1.1.1.30	1.1.1.30	1.1.1.30	1.1.1.30
1.1.1.31	1.1.1.31	1.1.1.31	1.1.1.31
1.1.1.32	1.1.1.32	1.1.1.32	1.1.1.32
1.1.1.33	1.1.1.33	1.1.1.33	1.1.1.33
1.1.1.34	1.1.1.34	1.1.1.34	1.1.1.34
1.1.1.35	1.1.1.35	1.1.1.35	1.1.1.35
1.1.1.36	1.1.1.36	1.1.1.36	1.1.1.36
1.1.1.37	1.1.1.37	1.1.1.37	1.1.1.37
1.1.1.38	1.1.1.38	1.1.1.38	1.1.1.38
1.1.1.39	1.1.1.39	1.1.1.39	1.1.1.39
1.1.1.40	1.1.1.40	1.1.1.40	1.1.1.40
1.1.1.41	1.1.1.41	1.1.1.41	1.1.1.41
1.1.1.42	1.1.1.42	1.1.1.42	1.1.1.42
1.1.1.43	1.1.1.43	1.1.1.43	1.1.1.43
1.1.1.44	1.1.1.44	1.1.1.44	1.1.1.44
1.1.1.45	1.1.1.45	1.1.1.45	1.1.1.45
1.1.1.46	1.1.1.46	1.1.1.46	1.1.1.46
1.1.1.47	1.1.1.47	1.1.1.47	1.1.1.47
1.1.1.48	1.1.1.48	1.1.1.48	1.1.1.48
1.1.1.49	1.1.1.49	1.1.1.49	1.1.1.49
1.1.1.50	1.1.1.50	1.1.1.50	1.1.1.50
1.1.1.51	1.1.1.51	1.1.1.51	1.1.1.51
1.1.1.52	1.1.1.52	1.1.1.52	1.1.1.52
1.1.1.53	1.1.1.53	1.1.1.53	1.1.1.53
1.1.1.54	1.1.1.54	1.1.1.54	1.1.1.54
1.1.1.55	1.1.1.55	1.1.1.55	1.1.1.55
1.1.1.56	1.1.1.56	1.1.1.56	1.1.1.56
1.1.1.57	1.1.1.57	1.1.1.57	1.1.1.57
1.1.1.58	1.1.1.58	1.1.1.58	1.1.1.58
1.1.1.59	1.1.1.59	1.1.1.59	1.1.1.59
1.1.1.60	1.1.1.60	1.1.1.60	1.1.1.60
1.1.1.61	1.1.1.61	1.1.1.61	1.1.1.61
1.1.1.62	1.1.1.62	1.1.1.62	1.1.1.62
1.1.1.63	1.1.1.63	1.1.1.63	1.1.1.63
1.1.1.64	1.1.1.64	1.1.1.64	1.1.1.64
1.1.1.65	1.1.1.65	1.1.1.65	1.1.1.65
1.1.1.66	1.1.1.66	1.1.1.66	1.1.1.66
1.1.1.67	1.1.1.67	1.1.1.67	1.1.1.67
1.1.1.68	1.1.1.68	1.1.1.68	1.1.1.68
1.1.1.69	1.1.1.69	1.1.1.69	1.1.1.69
1.1.1.70	1.1.1.70	1.1.1.70	1.1.1.70
1.1.1.71	1.1.1.71	1.1.1.71	1.1.1.71
1.1.1.72	1.1.1.72	1.1.1.72	1.1.1.72
1.1.1.73	1.1.1.73	1.1.1.73	1.1.1.73
1.1.1.74	1.1.1.74	1.1.1.74	1.1.1.74
1.1.1.75	1.1.1.75	1.1.1.75	1.1.1.75
1.1.1.76	1.1.1.76	1.1.1.76	1.1.1.76
1.1.1.77	1.1.1.77	1.1.1.77	1.1.1.77
1.1.1.78	1.1.1.78	1.1.1.78	1.1.1.78
1.1.1.79	1.1.1.79	1.1.1.79	1.1.1.79
1.1.1.80	1.1.1.80	1.1.1.80	1.1.1.80
1.1.1.81	1.1.1.81	1.1.1.81	1.1.1.81
1.1.1.82	1.1.1.82	1.1.1.82	1.1.1.82
1.1.1.83	1.1.1.83	1.1.1.83	1.1.1.83
1.1.1.84	1.1.1.84	1.1.1.84	1.1.1.84
1.1.1.85	1.1.1.85	1.1.1.85	1.1.1.85
1.1.1.86	1.1.1.86	1.1.1.86	1.1.1.86
1.1.1.87	1.1.1.87	1.1.1.87	1.1.1.87
1.1.1.88	1.1.1.88	1.1.1.88	1.1.1.88
1.1.1.89	1.1.1.89	1.1.1.89	1.1.1.89
1.1.1.90	1.1.1.90	1.1.1.90	1.1.1.90
1.1.1.91	1.1.1.91	1.1.1.91	1.1.1.91
1.1.1.92	1.1.1.92	1.1.1.92	1.1.1.92
1.1.1.93	1.1.1.93	1.1.1.93	1.1.1.93
1.1.1.94	1.1.1.94	1.1.1.94	1.1.1.94
1.1.1.95	1.1.1.95	1.1.1.95	1.1.1.95
1.1.1.96	1.1.1.96	1.1.1.96	1.1.1.96
1.1.1.97	1.1.1.97	1.1.1.97	1.1.1.97
1.1.1.98	1.1.1.98	1.1.1.98	1.1.1.98
1.1.1.99	1.1.1.99	1.1.1.99	1.1.1.99
1.1.1.100	1.1.1.100	1.1.1.100	1.1.1.100

TENURE: COMMON ELEMENT CONDOMINIUM

It is the builder's complete responsibility to ensure that all plans submitted for approval fully comply with the Architectural Guidelines and all applicable regulations and requirements including zoning provisions and any provisions in the individual unit agreements. The Architect is not responsible in any way for examining or approving the site (or) plans or working drawings with respect to any zoning or building code or permit matter or that any house can be properly built or located on its lot.

LANDSCAPE AREA CALCULATION (CALCULATED PER P.O.T.)			
P.O.T. AREA (S.M.)	UNIT BUILDING AREA (S.M.)	DRIVEWAY AREA (S.M.)	LANDSCAPE AREA (S.M.)
LOT 1	100.00	100.00	100.00
LOT 2	100.00	100.00	100.00
LOT 3	100.00	100.00	100.00
LOT 4	100.00	100.00	100.00
LOT 5	100.00	100.00	100.00
LOT 6	100.00	100.00	100.00
LOT 7	100.00	100.00	100.00
LOT 8	100.00	100.00	100.00
LOT 9	100.00	100.00	100.00
LOT 10	100.00	100.00	100.00
LOT 11	100.00	100.00	100.00
LOT 12	100.00	100.00	100.00
LOT 13	100.00	100.00	100.00
LOT 14	100.00	100.00	100.00
LOT 15	100.00	100.00	100.00
LOT 16	100.00	100.00	100.00
LOT 17	100.00	100.00	100.00
LOT 18	100.00	100.00	100.00
LOT 19	100.00	100.00	100.00
LOT 20	100.00	100.00	100.00
LOT 21	100.00	100.00	100.00
LOT 22	100.00	100.00	100.00
LOT 23	100.00	100.00	100.00
LOT 24	100.00	100.00	100.00
LOT 25	100.00	100.00	100.00
LOT 26	100.00	100.00	100.00
LOT 27	100.00	100.00	100.00
LOT 28	100.00	100.00	100.00
LOT 29	100.00	100.00	100.00
LOT 30	100.00	100.00	100.00
LOT 31	100.00	100.00	100.00
LOT 32	100.00	100.00	100.00
LOT 33	100.00	100.00	100.00
LOT 34	100.00	100.00	100.00
LOT 35	100.00	100.00	100.00
LOT 36	100.00	100.00	100.00
LOT 37	100.00	100.00	100.00
LOT 38	100.00	100.00	100.00
LOT 39	100.00	100.00	100.00
LOT 40	100.00	100.00	100.00
LOT 41	100.00	100.00	100.00
LOT 42	100.00	100.00	100.00
LOT 43	100.00	100.00	100.00
LOT 44	100.00	100.00	100.00
LOT 45	100.00	100.00	100.00
LOT 46	100.00	100.00	100.00
LOT 47	100.00	100.00	100.00
LOT 48	100.00	100.00	100.00
LOT 49	100.00	100.00	100.00
LOT 50	100.00	100.00	100.00
LOT 51	100.00	100.00	100.00
LOT 52	100.00	100.00	100.00
LOT 53	100.00	100.00	100.00
LOT 54	100.00	100.00	100.00
LOT 55	100.00	100.00	100.00
LOT 56	100.00	100.00	100.00
LOT 57	100.00	100.00	100.00
LOT 58	100.00	100.00	100.00
LOT 59	100.00	100.00	100.00
LOT 60	100.00	100.00	100.00
LOT 61	100.00	100.00	100.00
LOT 62	100.00	100.00	100.00
LOT 63	100.00	100.00	100.00
LOT 64	100.00	100.00	100.00
LOT 65	100.00	100.00	100.00
LOT 66	100.00	100.00	100.00
LOT 67	100.00	100.00	100.00
LOT 68	100.00	100.00	100.00
LOT 69	100.00	100.00	100.00
LOT 70	100.00	100.00	100.00
LOT 71	100.00	100.00	100.00
LOT 72	100.00	100.00	100.00
LOT 73	100.00	100.00	100.00
LOT 74	100.00	100.00	100.00
LOT 75	100.00	100.00	100.00
LOT 76	100.00	100.00	100.00
LOT 77	100.00	100.00	100.00
LOT 78	100.00	100.00	100.00
LOT 79	100.00	100.00	100.00
LOT 80	100.00	100.00	100.00
LOT 81	100.00	100.00	100.00
LOT 82	100.00	100.00	100.00
LOT 83	100.00	100.00	100.00
LOT 84	100.00	100.00	100.00
LOT 85	100.00	100.00	100.00
LOT 86	100.00	100.00	100.00
LOT 87	100.00	100.00	100.00
LOT 88	100.00	100.00	100.00
LOT 89	100.00	100.00	100.00
LOT 90	100.00	100.00	100.00
LOT 91	100.00	100.00	100.00
LOT 92	100.00	100.00	100.00
LOT 93	100.00	100.00	100.00
LOT 94	100.00	100.00	100.00
LOT 95	100.00	100.00	100.00
LOT 96	100.00	100.00	100.00
LOT 97	100.00	100.00	100.00
LOT 98	100.00	100.00	100.00
LOT 99	100.00	100.00	100.00
LOT 100	100.00	100.00	100.00